

学生寄宿舍南星棟A（経年29年）の内装改修工事に伴い、電気設備の蛍光灯をLED化し、**照度アップ**及び**電力料金削減**を図った。

また、紫陽花棟Cの**電力計を更新**し、既設の**集中検針設備に組み込む**ことで、**事務室での自動検針**を可能とし、業務の効率化を図った。

- 敷地： 沖縄県中頭郡西原町字上千原1番地
千原団地
- 建物名称： 学生寄宿舍南星棟A（60戸）、紫陽花棟A～C
- 階数： 5階
- 工事概要：【南星棟A】
LED照明 125台 非常用照明 35個 更新
防災設備、コンセント、TV・LAN設備 更新
- 設計： 琉球大学 施設運営部
- 施工： 重信電気工事株式会社
- 工期： H27. 9～H27. 12（4ヶ月）
- 工事費： 1550万円



南星棟A（リビング）照明 更新前



南星棟A（リビング）照明 更新後



紫陽花棟 電力量計 更新前



紫陽花棟 電力量計 更新後

■ 効果
（1年間比較）

想定条件

- ・稼働日数 188日
- ・稼働時間 9時間/日
- ・需要率 60%

①更新前の電力量 4,162 kWh

①更新後の電力量 2,030 kWh

削減電力量
▲2,132kWh
▲51%

削減電力量は
住戸（一戸）の7ヶ月分

②更新前の電力料金 8万円（@20円）

②更新後の電力料金 4万円（@20円）

削減電力料金
▲4万円/年

③更新前の照度 84 Lx（床面）

③更新後の照度 222 Lx（床面）

照度アップ
約2.7倍